



Datum
2025-05-15

Diarienummer
KFN-2025/164

Handläggare
Anna Sillén
Anna.Sillen@huddinge.se

Mottagare
Kultur- och fritidsnämnden

Remissvar granskningsversion detaljplan för Gymnasiet 4 i Sjödalén

Förslag till beslut

Kultur- och fritidsnämnden antar förvaltningens tjänsteutlåtande, daterat den 15 maj 2025, som sitt remissvar till kommunstyrelsen på detaljplan för del av Gymnasiet 4.

Sammanfattning

Kultur- och fritidsnämnden har bjudits in till granskning av en ny detaljplan för del av Gymnasiet 4 i Sjödalén. Detaljplanen är på granskning mellan den 12 maj och 5 juni 2025. Kultur- och fritidsnämnden har beviljats dispens att inkomma med sitt remissvar senare.

Kultur- och fritidsnämnden har tidigare yttrat sig på två tidigare samrådsversioner av nya detaljplanen.

Den nya detaljplanen skulle innebära att en ny sim- och idrottshall, som kommer ersätta befintliga Huddingehallen, får möjlighet att uppföras. Detaljplanen säkerställer även att det ska finnas parkeringsmöjligheter till den nya hallen genom ett parkeringshus där en kontorsbyggnad vid Huddinge gymnasium står idag.

Förvaltningen ställer sig positiv till detaljplanen, som i hög grad kommer att öka tillgång till idrott och fysisk aktivitet, både genom självorganiserad idrott och genom föreningsidrott.

Förvaltningens bedömning är att nämndens tidigare synpunkter på detaljplanen till största delen har tillgodosetts, och har inget ytterligare att erinra.

Beskrivning av ärendet

Kultur- och fritidsnämnden har bjudits in till granskning av en ny detaljplan för del av Gymnasiet 4 i Sjödalén. Detaljplanen är på granskning mellan den 12 maj och 5 juni 2025. Kultur- och fritidsnämnden har beviljats dispens att inkomma med sitt remissvar senare.

Kultur- och fritidsnämnden har tidigare yttrat sig på två samrådsversioner av detaljplan för del av Gymnasiet 4, dnr KFN-2025/91 och KFN-2024/71. Sedan den förnyade samrådsversionen har vissa ändringar gjorts, se bilaga 1 *Samrådsredogörelse2*.

HUDDINGE KOMMUN

Postadress
Huddinge kommun
Kultur- och fritidsnämnden
141 85 Huddinge

Besök
Sjödalstorget 7

Tfn vxl 08-535 300 00

www.huddinge.se



Den nya detaljplanen skulle innebära att en ny sim- och idrottshall, som kommer ersätta befintliga Huddingehallen, får möjlighet att uppföras. Detaljplanen säkerställer även att det ska finnas parkeringsmöjligheter till den nya hallen genom ett parkeringshus där en kontorsbyggnad vid Huddinge gymnasium står idag.

Förvaltningens synpunkter

Kultur- och fritidsförvaltningen ställer sig positiv till detaljplanen, som i hög grad kommer att öka tillgång till idrott och fysisk aktivitet, både genom självorganiserad idrott och genom föreningsidrott.

Detaljplanens genomförande bedöms ytterligare ha positiva effekter ur ett socialt perspektiv genom att öka allmänhetens tillgång till en mötesplats som bidrar till mer liv och rörelse. Projektet förväntas även bidra till ökad social hållbarhet och trivsel genom skapande av spontanidrottytorna utomhus på fastigheten samt på intilliggande fastigheter.

Förvaltningen kommer att fortsätta att leda det pågående arbetet med konst inom nya sim- och idrottshallprojektet, i samarbete med övriga parter.

Därtill ser förvaltningen fram emot att fortsätta medverka det vidare arbetet med detaljplaneringen av inomhus och utomhusytor inom detaljplanens område.

Förvaltningens bedömning är att nämndens tidigare synpunkter på detaljplanen har till största delen tillgodosetts, och har inget ytterligare att erinra.

Ekonomiska och juridiska konsekvenser

Ärendet innebär inga omedelbara ekonomiska eller juridiska konsekvenser.

Kommunfullmäktige har tagit ett inriktningsbeslut för nya sim- och idrottshallen. Ett genomförandebeslut väntas tas under 2025, vilket kommer att innebära stora investeringskostnader.

Förvaltningen vill lyfta att på sikt medför tillkommande simhall och idrottsytor en utökad hyra samt utökade kapital- och driftkostnader för nämnden.

Anja Dahlstedt
Kultur- och fritidsdirektör

Karin Djerf
Stabs- och ekonomichef

Bilagor

- Bilaga 1. Samrådsredogörelse 2
- Bilaga 2. Planbeskrivning-granskning

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen

Samhällsbyggnadsavdelningen, ansvarig planarkitekt